



**Referat af afdelingsbestyrelsesmøde
torsdag den 3. april 2025, kl. 10:00
I stort mødelokale**

Deltagere: Tage Westergaard, Karen-Margrethe Madsen og Flemming Davgaard (afbud Tina Knutenfeldt)
Fra driften: Thomas Kofod.

1. Valg af dirigent & referent

Tage og Flemming valgt.

2. Godkendelse af dagsorden

Godkendt.

3. Godkendelse af referat fra sidste møde

Godkendt.

4. Markvandring kl. 11:00

Kenn deltog i markvandringen.

Gårde og fællesarealer gennemgået, opgaver drøftet og noteret.

Drøftelse af resultat og konsekvens af markvandring medtages på afdelingsbestyrelsesmødet 8. maj 2025.

4.a. Ønsker til gårdene

Ønsker skal være ejendomskontoret i hænde senest tirsdag den 22. april 2025, kl. 12:00.

5. Orientering fra driften

Samarbejdet mellem driften og bestyrelsen drøftet. For at styrke samarbejdet er der enighed om fremover - hvor der efter møder opstår tvivl om beslutninger eller ændring af holdninger til drøftede emner – at give en gensidig orientering herom, og evt. genoptage drøftelser, hvor dette er påkrævet/nødvendigt.

5.1. Aktionsliste, opfølgning på igangværende sager, herunder spørgsmål til driften

Opsætning af nye skodder: mangler er udbedret. Fejl og mangler ved sundhedstjek af alle lejligheder optages på aktionsliste.

Driften arbejder på ajourføring af PPV-planen.

Angående beplantning i bede ud mod banen. Der sigtes på et forslag til beplantning fra havearkitekt Jens Theisen.

Ny kopimaskine taget i brug. Indretningen af ejendomskontoret er under ændring for at skabe bedre kontorpladser.



6. Regnskabsbeboermøde 7. april 2025, kl. 19:00

Indkomne forslag drøftet. Driften undersøger nærmere om økonomiske konsekvenser for et enkelt forslag.

7. Aftale om beboermøde med emnet: "Overgang fra B- til A-ordning, orientering fra Bo-Vest"

Medtages på budgetbeboermøde i september 2025.

8. Udvalg, BB-Net

Tilbud fra DKTV om internetpriser afventer driftens undersøgelse og sammenholdelse med andre tilbud.

9. Næste møde

Torsdag den 8. maj 2025, kl. 10:00 i stort mødelokale.

10.Eventuelt

Ingen bemærkninger.

Vand-og varmemeforbrug: Du kan altid følge dit vand- og varmemeforbrug på ISTA-ONLINE. Gå ind på www.instaonline.dk og indtast brugernavn og adgangskode.

Flemming Davgaard

Referent