



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde i Banehegnet

Den 10. juni 2021

Deltagere: Tage Westergaard, Torben Wolff, Jytte Jacobsen, Helen Østergaard, Inger Bendtsen og Flemming Davgaard.

Fra driften: Carsten Schou og Ken Bruzelius.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent: Inger og Flemming valgt.

2. Godkendelse af dagsorden. Godkendt.

3. Nyt fra driften. Dato for afholdelse af beboermøde fastlægges senere.

Økonomiudvalg holder møde efter sommerferien. Carsten og repræsentant fra Bo-Vest deltager sammen med Jytte, Helen og Flemming.

Leje af affaldscontainere er ikke muligt. Vi afventer kommunens beslutning sidst på året om opdeling af affald i fraktioner. Dette kan evt. medføre ændring af affaldsøer. I den forbindelse henstilles at beboerne bruger de korrekte affaldssorteringer. Ken omdeler brochure om affaldssortering. Der søges gennemført opstilling af tøjcontainer.

Ekstra-medarbejder Brian starter på mandag i et 3-måneders job som havemand.

Budgetopfølgning pr. 30. april 2021 gennemgået af Carsten. Ingen bemærkninger.



Udskiftning af hække udsat.

4. Pkt. udgår.

5. Aktivitetsliste. Udkast til råderetskatalog gennemgået og drøftet. Driften fortsætter arbejdet med et endeligt oplæg til bestyrelsen.

Fældning af træer mod banen. Ansøgning er under behandling i kommunen.

Sandkasse i gård 3: flere muligheder drøftet. Driften undersøger nærmere disse.

Neddrysning fra aftrækskanal på toiletter: rensning/børstning aftræk i prøvebolig er foretaget. Resultat af dette afventes. Driften søger en kvalificeret løsning.

Aktivitetsliste og status: det er besluttet at følge model fra 4 Række. Driften og Tage samt referent fra bestyrelsen får mulighed for at skrive i listen. Listen etableres efter sommerferien.

6. Beplantning af træer mod banen. Se pkt. 5.

7. Råderet. Se pkt. 5.

8. Ønsker fra gårdudvalgene.

Gård 6: Nyt æbletræ ønskes til erstatning for det nedsavede. I pergola påfyldning af jord i huller efter buske, der er fjernet. Der ønskes udskiftning af kanter langs bedene. I hjørnet ud for nr. 39-41 ønskes nyt bord og stole samt flethejn som i gård 3 i siden ud mod parkeringsplads. Søges efterkommet. Kanter langs bede etableres i træ. Driften undersøger.



Gård 3: Sandkasse, se pkt. 5. 2-3 rododendron plantes som erstatning. Beskæring af piletræ. Syren erstattes af ny mørklilla syrenbusk. Søgtes efterkommet. Hvidt havemøbelsæt sættes i depot.

9. Spørgsmål til driften: forslag fra Tage om etablering af stophane på toiletter. Undersøges nærmere af driften.

Driften overvejer flytning af fugtalarm til ny placering under køkkenbord.

Havepavilloner i terrassehaver. Der gøres opmærksom på, at havepavilloner i terrassehaver ikke er tilladt.

Hvornår åbner kontoret til almindelig drift igen: afvent udmelding fra Bo-Vest.

10. Udvalg. Pkt. udgår.

11. Næste afdelingsbestyrelsesmøde. Afholdes 17. august 2021, kl. 12:30. Der er åbent for beboerhenvendelser mellem kl. 12:00 og 12:30.

12. Eventuelt. Ken Bruzelius har 10-års jubilæum den 15. juni 2021.

Dirigent

Inger Bendtsen

Referent

Flemming Davgaard