

Banehegnet den 7. december 2018

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde den 4. december 2018

Til stede: Lena Toftlund, Tage Westergaard, Jytte Jacobsen, Marianne Albrecht, Helen Østergaard, Torben Wolff, Inger Bendtsen.

Fra driften: Carsten Schou.

Der var 2 beboerhenvendelser. En vedr. lyddæmpning af porte og en angående tørretumblere. Se referatet.

1. Valg af dirigent: Lena Toftlund.

2. Valg af referent: Inger Bendtsen.

3. Godkendelse af dagsorden: godkendt.

4. Budgetopfølgning: Regnskabet gennemgået, vi ligger fint i forhold til budgettet.

5. Nyt fra driften:

a) Aktivitetsliste: Kirsebærtræ til gård 6 er bestilt. Trappevasken er stadig ikke tilfredsstillende. Det arbejdes der videre med.

b) Det undersøges, hvordan porte i gård 1 og 2 kan lyddæmpes.

Den gamle model af tumblere er udgået, og den nye model er indtil nu kun opstillet i en bebyggelse i Helsingør. Afdelingsbestyrelsen undersøger, om det er muligt at besigtige dem i løbet af næste uge. Det vil først være muligt at få den nye model i 2019.

Der er bestilt en rampe til indgangen til vaskeriet.

Da der er nogle systemnøgler til kontoret og beboerlokaler i omløb, arbejdes der på at rette låsesystemet til.

Vi venter på skriftligt svar fra DBI.dk vedrørende trælofter, da det er bekosteligt at nedtage lofter ved fraflytning.

Lene fra Agendacentret beser vor materialegård med henblik på en reovering.

VEND

Opgangen i nr. 15 er prøvemalet. Vi har fået et godt tilbud på maling af trapperne, hvis det gøres i vinterhalvåret.

Barnevognsrum: træværk repareres og males senere.

b) Opfølgning på igangværende sager: Skilte i vaskeri er opsat.

c) Spørgsmål til driften:

Der er hul i fundamentet ved nr. 10.

Ved nr. 10-12 mangler et kloakdæksel.

Tage og Torben kontakter You See vedr. kanalvalg.

Tagrende ved nr. 8 – 10 er stoppet.

En del af vore dørtelefoner fungerer ikke. De vil blive kontrolleret.

Udskiftning af køleskabe diskuteret. Carsten vil til næste møde tage en oversigt over forskellige modeller med.

Udvalg: Intet nyt

Næste møde: **Tirsdag den 8. januar 2019 13.30**
Der er åbent for beboerhenvendelser mellem
kl. 13 – 13.30.

Dirigent

Referent

Lena Toftlund

Inger Bendtsen