



Afdelingsbestyrelsen

Banehegnet Vridsløselille Andelsboligforening afd.3

17.05.2017

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde i Banehegnet mandag den 8. maj 2017 med markvandring

Deltagere: Lena Toftlund, Torben Wolff, Jytte Jacobsen, Inger Bendtsen, Marianne Albrecht, Tage Westergaard, Helen Østergaard.

Fra driften: Steen Bolbroe Jørgensen (SBJ).

Afbud: Ken Bruzelius Larsen (KBL).

Mødet startede kl. 15.30, hvor vi hilste på vores nye sommerferievikar Benny, som skal være hos os i tre måneder.

Bagefter gik vi en tur rundt i Banehegnet og nød de smukke blomstrende kirsebærtræer, buske og de fleste blomster. SBJ noterede, hvad vi så af mangler og havde af ønsker.

Listen blev gennemgået da vi kom retur, nogle ting bliver ordnet nu - andre til efteråret.

Herefter gik vi over til

Dagsordenen:

1. Valg af dirigent
Inger Bendtsen
2. Valg af referent
Helen Østergaard
3. Godkendelse af dagsorden



Afdelingsbestyrelsen

Banehegnet Vridsløselille Andelsboligforening afd.3

Godkendt

4. Godkendelse af referater

Godkendt

5. Beboerhenvendelse

Der var kommet en skriftlig henvendelse vedrørende portene. Vi arbejder på en endnu bedre skiltning til redningsvejen, men vi kan ikke åbne portene, da det er en beboerbeslutning, som vi ikke kan ændre på.

En beboer henvendte sig vedrørende skraldeøernes indretning. Det var til tider helt umuligt at komme til nogle af containerne, fordi rummet var alt for "proppet" og det skyldes særligt, når der står en 400 liters aviscontainer. Problemet vil blive taget op måske med nummerering af skraldeøer og containere, så det ikke vil ske, at renovationsfolkene kører de store containere ind i de små skralderum.

En beboer klagede over en hund uden snor. Vi gør opmærksom på at alle hunde skal føres i snor ifølge husordenen.

6. Nyt fra driften

Vinduessagen: SBJ har været i kontakt med byggeafdelingen i Bo-Vest, som vil udvælge en rådgiver til projektet. Jytte Jacobsen indtræder i udvalget.

Vaskeriet: KBL har udfærdiget et udkast til indhentelse af tilbud på vaskemaskiner og tørretumblere mv. Udvalget arbejder videre.

Rengøring: SBJ fremlagde et tilbud på rengøring af opgange, vaskeri, kontor m.v. Tilbuddet blev gennemgået og vil blive justeret.

7. Ønsker fra gårdudvalgene



Afdelingsbestyrelsen

Banehegnet Vridsløselille Andelsboligforening afd.3

Der var kommet ønsker fra gårdene på i alt 40.700,00 kr. Loftet er 30.000,00 kr. Alle ønsker blev godkendt på nær et ønske om en pergola i gård 1, hvor prisen på denne af KBL er sat til 25.000,00 kr. KBL må se på, om den kan opføres billigere.

a) Aktivitetslister

Aktivitetslisterne blev gennemgået.

b) Opfølgning af igangværende sager – Byggesag/badeværelser

Der holdes byggeudvalgsmøde vedrørende badeværelserne den 16. maj d.å.

Sagen om træfældning i gård 2 bliver behandlet i kommunalbestyrelsen den 9. maj 2017.

Den parkerede motorcykel i gård 1 står nu på parkeringspladsen.

c) Spørgsmål til driften

Er de indsamlede cykler fortsat i depot? Dette bliver undersøgt.

Mangler man sin cykel, er det en god ide at henvende sig på ejendomskontoret.

8. Udvalg

Skovturen afholdes den 29. august 2017.

Tage har haft et møde med Dansk Kabel TV. Minimumshastigheden vil blive sat op til 75/75 Mbit. Priserne vil blive justeret en smule. Information bliver udsendt til beboerne senere.

9. Næste møde



Afdelingsbestyrelsen

Banehegnet Vridsløselille Andelsboligforening afd.3

Der afholdes fremover bestyrelsesmøder den 2. tirsdag i måneden indtil videre.

10. Næste møde afholdes den 13. juni kl. 12.30.

Beboerhenvendelser fra kl. 15.00 – 15.30.

Budgetbeboermøde den 21. september. kl. 19.00.

HUSK: VA afholder generalforsamling tirsdag den 23. maj 2017 kl. 19.00 i Musikteatret i Albertslund.

11. Evt.

Intet.

Dirigent

Inger Bendtsen

Referent

Helen Østergaard