



Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde

Torsdag d. 10. September 2026 kl.10.

I stort mødelokale

Deltagere: Torben Riedel, Michael Karlsen, Karen-Margrethe Madsen.
Afbud fra Tina Knutenfeldt og Ulrich B.Nielsen

Fra driften: Thomas Kirk, ejendomsmester, fra Bo-Vest: Driftschef
Anders Pflug.

- 1. Valg af dirigent og referent:** Torben og Karen-Margrethe
- 2. Godkendelse af dagsorden;** Godkendt
- 3. Godkendelse af referat fra sidste møde:** Godkendt

4. Orientering fra driften.

Anders Pflug har undersøgt, om det er en god ide` at få et solcelleanlæg op på taget af administrationsbygningen. Bestyrelsen fremlægger forslag med budget på beboermødet d.23/9. Der er også et forslag om at anskaffe robotplæneklippere til gårdene og plænen udenfor adm.bygningen.



Forslagene er omdelt sammen med dagsorden for beboermødet, begge forslag er udgiftsneutrale, og de får derfor ingen konsekvens for huslejen. Bestyrelsen bakker forslagene op.

Trappevask: Det nuværende rengøringselskab er opsagt pr.30/11-26.
Der bliver udarbejdet en bedre arbejdsbeskrivelse.

Udbud skal være klart d.1/12-26.

Der er kommet en fælles udmelding om samarbejde mellem driften og beboerne.

Der er afsat 200.000 kr. til nyt køkken i beboerlokalet i 2027.

D.10/9-26 var der 1 ledig bolig i afdelingen og 3 lejemål opsagt.

P-selskab: Der uddeles nu bøder. **OBS: Gæstekort i forruden må ikke skrives med blyant!**

4.a Aktionslisten.

Fremover skal afdelingen ikke betale rengøring efter håndværkere, da vi har B-ordning.



Afdelingsbestyrelsen arbejder med at få opdateret Banehegnets hjemmeside. Flere oplysninger efter næste bestyrelsesmøde i oktober.

HUSK: Udprintet udgave af udvidet budget og langtidsplan for 2027 kan afhentes på ejendomskontoret en uge før beboermødet d.23/9-26.

5. Næste møde: Torsdag d. 8.Oktober kl.10.

Beboerhenvendelser kl.11.30-12.00. Driften deltager fra kl.12.

Der var ingen beboerhenvendelser denne gang.

Vand-og varmemeforbrug: Du kan altid følge dit varmemeforbrug på ISTA-online. Gå ind på www.instaonline.dk og indtast dit brugernavn og adg.kode

Bestyrelsens e-mail adresse er: bestyrelsenbanehegnet@gmail.com

Banehegnet

WWW.va-banehegnet.dk

e-mail: banehegnet@bo-vest.

3/3