



Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag d. 14. April 2026 kl.9.30

I stort mødelokale

Deltagere: Torben Riedel, Michael Karlsen, Ulrich B. Nielsen, Karen-Margrethe Madsen. Afbud fra Tina Knutenfeldt. Fra driften: Thomas Kofod, Anders Pflug, driftschef i Bo-Vest.

1. Valg af dirigent og referent: Torben og Karen-Margrethe

2. Godkendelse af dagsorden: Godkendt

3. Godkendelse af referat fra sidste møde: En ændring tilføjes: Under Punkt 5 ændres teksten til: Thomas Kofod har kigget på skodderne og vinduerne sammen med en medarbejder fra kreditforeningen i forbindelse med låneoptaget. Vi afventer stadig byggeregnskab. Den øvrige del af referatet blev godkendt.

4. Orientering fra driften.

Aftenåbningstiden på ejendomskontoret om mandagen er foreløbigt lukket for personlige henvendelser på grund af arbejdspress på medarbejderne. Man kan fortsat ringe i telefontiden.

Driften håndterer opgaverne så godt, de kan, indtil en ny ejendomsmester er på plads. Det henstilles til beboerne at man taler pænt og ordentligt til vores medarbejdere, som i øjeblikket er presset på grund af undernormering.



Processen med ansættelse af ny ejendomsmester fortsætter. Man er ude i en ny ansættelsesrunde og håber at få ansat en medarbejder så hurtigt, det kan lade sig gøre.

4.1. Aktionslisten. Asfaltering på P-pladsen bliver først udført efter 01.04.27, hvor Blokland forventes at være færdig med reovering.

Der arbejdes på at indhente priser på nyt låsesystem til opgangsdøre og kælderdøre.

Der arbejdes endvidere på at vi får skiftet varme- og vandmålere samtidigt, så vi ikke skal have håndværkere i boligerne i flere omgange.

4.2 og 3. Markvandring og PPV-Plan.

Begge dele er gennemgået.

5. BB-Net. Ingen afholdte møder.

6. Næste møde:

Tirsdag d.19.maj kl.10, driften deltager fra kl.12

Beboerhenvendelser fra kl .11:30-12:00

7. Eventuelt.

Der var kommet en henvendelse fra gård 2 om penge til havestole og blomster til gården.

Banehegnet

[WWW.va-banehegnet.dk](http://www.va-banehegnet.dk)

e-mail: banehegnet@bo-vest.