



Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde Torsdag d.5.marts 2026 kl.10 I stort mødelokale

Deltagere: Torben Riedel, Tage Westergaard, Tina Knutenfeldt, Karen-Margrethe Madsen.

Fra driften: Thomas Kofod

Afbud: Flemming Davgaard, Cannie Hansen.

1. Valg af dirigent og referent: Tage og Karen-Margrethe

2. Godkendelse af Dagsorden: Godkendt

3. Godkendelse af referat fra sidste møde: Godkendt

4. Orientering fra driften:

Brian Pedersen fra ejendomskontoret har været på synskursus og er klar til at syne lejligheder.

Der er kommet flere ansøgninger til stillingen som ejendomsmester. Der er ansøgningsfrist d.15.03.26.

5. Aktionslisten:

Sundhedstjek er afsluttet nu.

Skodder: Thomas Kofod har afsluttet gennemgang. Kreditforeningen har vurderet skodderne og maling af vinduer. Vi afventer byggeregnskab.

Der arbejdes videre med forundersøgelse af opsættelse af solceller på taget af administrationsbygningen.

6. Regnskab for 2025: der er et overskud på 686.000 kr. Det skyldes overvejende renteindtægter.

Vaskeri: Vaskeriet kører med underskud. Derfor er vi nødt til at hæve prisen på vask og tørring med 20%.

7. Regnskabsbeboermøde.

Side 1/2



Vi gennemgik dagsorden til mødet.

8. Udvalg, BB-Net: Ikke gennemgået.

9. Næste møde: tirsdag d.14. april kl.10.30, med markvandring.
Driften deltager 10:30

10. Eventuelt.

Der var en enkelt beboerhenvendelse denne dag vedrørende fastnettelefoni.

Vand- og varmemeforbrug:

Du kan altid følge dit vand-og varmemeforbrug på ISTA-Online.

Gå ind på www.instaonline.dk og indtast dit brugernavn og adgangskode.

Bestyrelsens e-mailadresse: bestyrelsenbanehegnet@gmail.com

Banehegnet
Afdelingsbestyrelsen