



**Referat af afdelingsbestyrelsesmøde
Torsdag d.4.december 2025 kl.10
i stort mødelokale**

Deltagere: Torben Riedel, Tage Westergaard, Cannie Hansen,
Tina Knutenfeldt, Karen-Margrethe Madsen.

Afbud: Flemming Davgaard.

Fra driften: Thomas Kofod, fra Bo-Vest: Jeppe Ulrich.

**HUSK NYE PARKERINGS REGLER PR 19. DECEMBER 2025
HUSK ALTID P-SKIVE OG 30 MINUTTERS FRI PARKERING**

1.Valg af dirigent og referent

Torben og Karen-Margrethe

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt.

3.Godkendelse af referat fra sidste møde

Driften ønsker at få indflydelse på bestyrelsesreferaterne

Bestyrelsen gentager, driften kan ikke ændre indholdet men komme med rettelser, hvis noget er faktisk forkert.

Med henvisning til referatet fra mødet d.6/11-25.

Grundet markante uoverensstemmelser ved mødets start forlod formanden mødet.

4. Orientering fra driften:

Driften orienterer om, at forespørgsel om, hvor vidt afdelingen kan forlange, at der er adgang til alle haver udefra, er sendt til jura vurdering i Bo-Vest.

Der er afholdelse af restferie for medarbejderne på ejendomskontoret resten af december måned. Det betyder 2 mand på arbejde hver dag.

B-A ordning: Driften udarbejder et forslag/overslag i det nye år.

Udskiftning af sti/ belægninger udføres i foråret 26.

Hegn ved buerne vil blive nedtaget ved flytning og erstattet med hæk.

Der er i skrivende stund ikke nye oplysninger om parkeringsappen.

Opfølgning fra beboermødet 11. september 2025:

Vedtagne vejledninger lægges ind og bliver en del af husordenen.



Bestyrelsen efterlyser, at der er en rimelig behandlingstid på aftalte opgaver i Banehegnet.

Driften ønsker tilføjelser til husordenen omkring terrasser og haver.

Jeppe Ulrich deltager ikke i møderne i det nye år.

Eventuelt:

Jeppe Ulrich orienterede fra Beredskabsstyrelsen deres tanker om krisehåndtering.

Bo-Vest planlægger at indkalde afdelingsbestyrelserne i Albertslund i foråret 2026 til orientering.

Næste møde:

Torsdag d. 15. januar 2026 kl.9.30.

Driften deltager fra kl.11.

Beboerhenvendelser:

Kl.10.30-11.

Glædelig Jul og Godt Nytår

Afdelingsbestyrelsen

Vand- og varmemeforbrug:

Du kan altid følge dit vand- og varmemeforbrug på ISTA-Online.

Gå ind på www.instaonline.dk og indtast brugernavn og adgangskode.

Bestyrelsens [e-mailadresse: bestyrelsenbanehegnet@gmail.com](mailto:bestyrelsenbanehegnet@gmail.com).